

Kreistag

des

Main-Taunus-Kreises

XVIII. Wahlperiode

Drucksache XVIII/I a/073
Haupt- und Organisationsamt

ausgegeben am:
28.07.2016

Antrag der AfD-Kreistagsfraktion zu Leitlinie 4 des Kreientwicklungskonzeptes MTK Zwanzig30

Der Kreistag möge beschließen:

Der Kreisausschuss wird um Auskunft gebeten, welche Möglichkeiten der Kreis hat, um auf die Steigerung des Wohnungsangebotes hinzuwirken, so wie es im Kreientwicklungskonzept MTK Zwanzig30 vorgeschlagen wird.

- Wie viele unbebaute aber grundsätzlich zur Wohnbebauung geeignete Flächen gibt es im gesamten MTK? Eine Liste dieser Flächen soll dem Kreistag vorgelegt werden.
- Welcher Anteil dieser Flächen, die einer Wohnbebauung dienen können, ist in öffentlichem Besitz?
- Hat neben den Gemeinden auch der Kreis eigenen Grundbesitz, der der Bebauung und damit der Erweiterung des Wohnungsangebotes dienen kann?
- Wie kann und will der Kreis den Gemeinden helfen, bei der Ausweisung von bebaubaren Flächen voranzukommen?
- Welche Maßnahmen müsste der Kreis dazu in übergeordneten Gremien anstoßen?
- Welche Auflagen des Bundes und des Landes Hessen gibt es, die die Ausweisung von Flächen für den Wohnungsbau hemmen?
- Welche Möglichkeiten hat der Kreis in Zusammenarbeit mit anderen Kreisen, auf Bund und Land einzuwirken, um diese Hemmnisse zu beseitigen?
- Was sollen die nächsten Schritte des Kreises sein?

Begründung:

Leitlinie 4 des inzwischen öffentlich vorgestellten Kreientwicklungskonzeptes MTK Zwanzig30 besagt, dass die Vielfalt des Wohnraumangebotes und die Wohnqualität gemeinsam wachsen. Dazu soll insbesondere eine nachhaltige Flächenentwicklung betrieben werden.

Erfahrungsgemäß ist die Bereitstellung von freien Flächen die größte Herausforderung bei der Steigerung des Wohnraumangebotes. Der Kreis hat gestaltenden Einfluss allenfalls auf solche Flächen, die in öffentlichem Besitz sind. Mit den Fragen sollen die Gestaltungsmöglichkeiten und der Gestaltungswillen des Kreises ausgelotet werden.

Gez.

Hendrik Lehr
Fraktionsvorsitzender

Gez.

Heinrich Passing
Fraktionsgeschäftsführer