

# Kreistag

des

## Main-Taunus-Kreises

### XVIII. Wahlperiode

Drucksache XVIII/I a/117  
Haupt- und Organisationsamt

ausgegeben am:  
07.03.2017

#### **Antrag der AfD-Kreistagsfraktion, betr.: Abschaffung der Stelle des Wohnungsbaukoordinators**

Der Kreistag möge beschließen:

Die Stelle des Wohnungsbaukoordinators soll mangels Zuständigkeit wieder abgeschafft werden.

Begründung:

Mit Drucksache XIII-I-b-024 hatte die AfD den Kreisausschuss um Auskunft gebeten, welche Möglichkeiten der Kreis hat, um auf die Steigerung des Wohnungsangebotes hinzuwirken, so wie es im Kreisentwicklungskonzept MTK Zwanzig30 vorgeschlagen wird.

In der Antwort XIII-II-b-063 finden sich dazu folgende Feststellungen des Kreisausschusses:

- Der Kreis besitzt keine freien unbebauten Flächen, die der Bebauung und damit der Erweiterung des Wohnraumangebotes dienen können.
- Die Erstellung der Bebauungspläne von Flächen, die für Wohnungsbau vorhanden sind, liegt im Zuständigkeitsbereich der jeweiligen Städte und Gemeinden.
- Die Planungshoheit liegt bei den Städten und Gemeinden. Insoweit liegt es an den Kommunen, entsprechendes Baurecht zu schaffen.
- Inwieweit Maßnahmen in den übergeordneten Gremien angestoßen werden können, um den Gemeinden bei der Ausweisung von bebaubaren Flächen zu helfen, kann derzeit abschließend nicht gesagt werden.
- Auflagen des Bundes und des Landes, die die Ausweisung von Flächen für den Wohnungsbau hemmen, sind dem Kreisausschuss derzeit nicht bekannt.

Zusammengefasst bedeutet das: Der Kreis hat in Wirklichkeit keine Möglichkeit, um auf die Steigerung des Wohnungsangebotes hinzuwirken, auch wenn das in MTK Zwanzig30 vorgeschlagen wird.

Die Stelle des Wohnungsbaukoordinators im MTK soll wieder abgeschafft werden, da der Kreis nicht zuständig ist. So können unnötige Kosten vermieden und der Haushalt des Kreises entlastet werden.

Der Inhaber / die Inhaberin der Stelle soll mit einer anderen Aufgabe in der Kreisverwaltung betraut werden.

Gez.  
Hendrik Lehr  
Fraktionsvorsitzender

Gez.  
Dr. Heinrich Passing  
Fraktionsgeschäftsführer